



DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION URBANA.

Asunto: notificación de finiquito.
Chihuahua, Chih., a 13 de octubre de 2022.

ING. RUBÉN JAVIER ESTRADA BEJARANO
MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.
PRESENTE.-

Me refiero al Contrato No. 074/2022 de la obra "REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES", respecto a su notificación de la terminación de los trabajos presentada en fecha 11 de octubre de 2022, por este conducto le comunico a Usted, que con fundamento en los artículos 83 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, y 177 de su Reglamento, se ha programado la entrega-recepción de la misma, para el día 20 de octubre de 2022, así como para el finiquito el día 24 de octubre de 2022, solicitando su presencia para llevar a cabo los tramites mencionados, en las oficinas de esta Dirección de Obras Públicas ubicada en calle Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108 de la Colonia Campesina Nueva, solicitando su presencia para llevar a cabo los tramites mencionados, ambas en punto de las 12:00 horas.

Sin más por el momento me despido de usted, con un cordial saludo.

Atentamente

ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ
RESIDENTE DE OBRA DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCION URBANA

C.C.P. ING. GUILLERMO CAMPOS NAVA - SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA.
C.C.P. ING. PERLA AGUIRRE MARQUEZ - JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION URBANA.
C.C.P. Archivo.
RAR/MCMR/mcm

"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Dirección de Obras Públicas

C. Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108 Col. Campesina Nueva, C.P 31410 Chihuahua, Chihuahua
Conmutador 072 Ext. 6102 (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx

BUENA CALIDAD Y VICIOS OCULTOS OBRA

CNSF-F0025-0003-2023

NÚMERO DE FIANZA	FECHA DE EXPEDICIÓN	MONTO DE FIANZA	MONTO DE MOVIMIENTO
BKY-0021-0142036	11/10/2022	77,853.98	77,853.98

Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V., en ejercicio de la autorización que le otorgó el Gobierno Federal a través de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en términos de los artículos 11 y 36 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora hasta por la suma de:

\$ 77,853.98 (**SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 98/100 MN**)

POR: \$77,853.98 (SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 98/100 M.N.) IMPORTE POR EL CUAL SE GARANTIZA.

ANTE: MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

PARA GARANTIZAR POR MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V., DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN, CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL ARTICULO 85 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA. DE ACUERDO CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 074/2022, DE FECHA 22 DE JUNIO DEL 2022, RELATIVO A: LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN REMODELACION DE ESPACIO PARA JUSTICIA CIVICA EN ADOLESCENTES QUE CELEBRARON POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, REPRESENTADO POR LOS CC. LIC. MARCO ANTONIO BONILLA MENDOZA, LIC. SANTIAGO DE LA PEÑA GRAJEDA, C.P. Y M.A. AIDA AMANDA CORDOVA CHAVEZ, ING. RODOLFO ARMENDARIZ RONQUILLO, COMISARIO JULIO CESAR SALAS GONZALEZ Y LIC. FRANCISCO JAVIER TURATI MUÑOZ, EN SUS CARACTERES DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, TESORERA MUNICIPAL, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, DIRECTOR DE SEGURIDAD PÚBLICA Y REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISION DE HACIENDA Y PLANEACION, RESPECTIVAMENTE Y POR LA OTRA NUESTRO FIADO, MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V. REPRESENTADA LEGALMENTE POR EL C. RUBEN JAVIER ESTRADA BEJARANO, CON UN IMPORTE TOTAL EJECUTADO DE \$903,106.15 (NOVECIENTOS TRES MIL CIENTO SEIS PESOS 15/100 M.N.), CANTIDAD QUE INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

LA AFIANZADORA SE OBLIGA EXPRESAMENTE A LO SIGUIENTE: A) QUE LA FIANZA SE OTORGA ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO Y DEMAS ADENDAS, CONVENIOS ADICIONALES, CONVENIOS MODIFICATORIOS O CUALQUIER OTRO DOCUMENTO DERIVADO DEL CONTRATO ORIGINAL; B) QUE ESTA FIANZA PERMANECERÁ EN VIGOR DURANTE DOCE MESES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS, Y CUALQUIER RECLAMACIÓN CON CARGO A LA MISMA, PARA QUE SEÁ PROCEDENTE, DEBERÁ PRESENTARSE POR ESCRITO EN LAS OFICINAS DE LA AFIANZADORA EN ESTA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH.; C) QUE PARA LIBERAR LA FIANZA, SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE LA MANIFESTACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE LA TESORERÍA DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA; D) QUE EN EL CASO DE QUE SEA PRORROGADO EL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA A QUE SE REFIERE LA FIANZA O EXISTE ESPERA, LA VIGENCIA DE LA FIANZA QUEDARÁ AUTOMÁTICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRORROGA O ESPERA, ASÍ COMO DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES, MEDIOS DE DEFENSA O DE LOS JUICIOS QUE SE INTERPONAN POR LAS PARTES CONTRATANTES Y HASTA QUE SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA QUE QUEDE FIRME, MANIFESTANDO EN ESTE ACTO PARA ELLO, SU EXPRESA CONFORMIDAD, HACIENDO RENUNCIA EXPRESA AL BENEFICIO ESTABLECIDO A SU FAVOR, POR EL ARTÍCULO 179 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS; E) QUE LA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE AL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 178, 282, 283, 289 Y DEMAS RELATIVOS Y APLICABLES DE LA LEY DE

LÍNEA DE VALIDACIÓN: LÍNEA DE VALIDACIÓN: B1420360000K34809900001Y

CLAUDIA AZUCENA RAMIREZ ESCALANTE

SUBDIRECTOR COMERCIAL

SELLO DIGITAL: OLISKLxMRge8dP3EzrDPd9Lg4EF7MBRjBy0yhK9Jwb5bq0a
+Y08SDGw18llot3Zjp7qLB39IKUZ4Hp04u3mC13Yw5jvds1qclDoyJlJChfrfheMjfl1uPR2EcRgx09xPWkSX0k2Xs7Na8PzQqUAFFPHKt
wLpbz2N8mDmXpm4BR7KF9sNR11NbXJgAVkGXAY/AnOU/ePy3Jr+nTNRBUUZ0448Bt80BA/Lt3bUOLWuPEueX9dLv9LwMpA
+KtBq2sLybNpZpcradZKNeCkH8dvBMMn6B0g7ARj5NJU1+AKJVsDeDg5gYRZLT13PeOKqyeuFuYAUirYbisYkQg==

De conformidad con lo establecido dentro del artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la afianzadora podrá utilizar medios electrónicos para pactar operaciones y prestación de servicios de la misma y el uso de los medios de identificación que se establezcan conforme a lo previsto por este artículo, en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes y, en consecuencia, tendrán el mismo valor probatorio.

Autorizado por la CNSF mediante oficio No. 06-C00-22100/24502, de fecha 29 de Mayo del 2017
BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS MÉXICO, S.A. DE C.V.: Corporativo Zentrum, Avenida Santa Fe 495, Piso 19 Oficina 1901, Cruz Manca, Cuajimalpa de Morelos, CP 05349, CDMX México.

BUENA CALIDAD Y VICIOS OCULTOS OBRA

CNSF-F0025-0003-2023

NÚMERO DE FIANZA	FECHA DE EXPEDICIÓN	MONTO DE FIANZA	MONTO DE MOVIMIENTO
BKY-0021-0142036	11/10/2022	77,853.98	77,853.98

Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V., en ejercicio de la autorización que le otorgó el Gobierno Federal a través de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en términos de los artículos 11 y 36 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora hasta por la suma de:

\$ 77,853.98 (**SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 98/100 MN**)

INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS, PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AUN PARA EL CASO DE QUE PROCEDIERA EL COBRO DE INTERESES SEGÚN LA TASA ESTABLECIDA POR EL ARTÍCULO 76 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, CON MOTIVO DEL PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE DE LA PÓLIZA DE FIANZA; F) CUANDO AL REALIZARSE EL FINIQUITO RESULTEN SALDOS A CARGO DEL CONTRATISTA Y ÉSTE EFECTÚE LA TOTALIDAD DEL PAGO EN FORMA INCONDICIONAL SE LIBERARÁ LA FIANZA RESPECTIVA, SIEMPRE Y CUANDO HAYA FENECIDO EL PLAZO DE 12 MESES COMPUTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y NO HAYA RESULTADO NINGÚN VICIO OCULTO O RESPONSABILIDAD A CARGO DEL CONTRATISTA; G) QUE PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE ESTA PÓLIZA REPRESENTA, LAS PARTES SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES ESTATALES DE LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH. H) QUE AFIANZADORA BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS MEXICO, S.A. DE C.V. SE ENCUENTRA LEGALMENTE CONSTITUIDA, ACREDITADA Y DOMICILIADA EN LA CALLE RIO DE JANEIRO NO. 1019 EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH.; I) TODA ESTIPULACIÓN QUE APAREZCA IMPRESA POR FORMATO POR PARTE DE AFIANZADORA BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS MEXICO, S.A. DE C.V. QUE CONTRAVENGA LAS ESTIPULACIONES AQUÍ ASENTADAS, LAS CUALES COMPRENDEN EL PROEMIO Y LOS INCISOS DEL A) AL I) SE CONSIDERAN NO PUESTAS.***FIN DE TEXTO***

LINEA DE VALIDACIÓN: LINEA DE VALIDACIÓN: B142036000K34809900001Y

CLAUDIA AZUCENA RAMIREZ ESCALANTE

SUBDIRECTOR COMERCIAL

SELLO DIGITAL: OLfSKLxMRge8dP3EzrDPd9Lg4EF7MBRjBy0yhK9/jwb5bq0a
+Y08SDGw18llot3Zjp7qLB39IKUZ4Hp04u3mC13Yw5jvdS1qcl.dOYJjCHfRheMjif1uPR2EcRgx09xPWkSX0k2Xs7Na8PzQqtJAFPIHKT
wLpbz2N8mDmxpm4BR7KF9sNRI1NbXJgAVkGXAY/AnQU/ePy3Jr+nTNRBUUZ0448Bt80BA/Lf3bUOLWuPEueX9dLv9LwMpa
+KfBq2sLybNpZpcradZKNeCkH8dvBMMn6B0g7ARj5NJU1+AKJVsDcDg5gYZRLT13Pe0KqyeuFuYAIUinYbisYkQg==

De conformidad con lo establecido dentro del artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la afianzadora podrá utilizar medios electrónicos para pactar operaciones y prestación de servicios de la misma y el uso de los medios de identificación que se establezcan conforme a lo previsto por este artículo, en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes y, en consecuencia, tendrán el mismo valor probatorio.

Autorizado por la CNSF mediante oficio No. 06-C00-22100/24502, de fecha 29 de Mayo del 2017
BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS MÉXICO, S.A. DE C.V.: Corporativo Zentrum, Avenida Santa Fe 495, Piso 19 Oficina 1901, Cruz Manca, Cuajimalpa de Morelos,
CP 05349, CDMX México.



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 074/2022

Con Fundamento en la Legislación Estatal, en los Artículos 68 fracción IV, 83 Primer Párrafo y 85 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y 169, 170, 174, 177 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua se levanta la presente:

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA DE OBRA PÚBLICA

Lugar y Fecha: En las oficinas que ocupa la Dirección de Obras Públicas, en Calle Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108 Colonia Campesina Nueva en la Ciudad de Chihuahua, siendo las 12:00 horas del día 20 de octubre de 2022, se procedió al presente acto.

Objeto: Entrega y Recepción física de los trabajos relativos a la obra: "REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES", los que fueron ejecutados por la empresa contratista MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V., representada Legalmente por el ING. RUBÉN JAVIER ESTRADA BEJARANO, y que se reciben por la DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, después de verificar la debida terminación de los trabajos conforme a las condiciones establecidas en el contrato; en atención a la solicitud realizada por el contratista, mediante escrito en el que declara haber terminado los trabajos y solicita la recepción de la obra objeto del contrato.

Intervienen: Por conducto de la Dirección de Obras Públicas, los CC. ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ RONQUILLO, ING GUILLERMO CAMPOS NAVA, ING. PERLA AGUIRRE MARQUEZ e ING LENINN JESUS AYALA CHAVEZ, en sus caracteres de Director de Obras Públicas, Subdirector de Infraestructura Urbana, jefe del Departamento de Construcción Urbana y Residente de Obra, respectivamente, este último quien recibe; por el contratista, el ING. RUBÉN JAVIER ESTRADA BEJARANO, en su calidad de superintendente de la obra, quien entrega.

Datos Básicos El 2 de mayo de 2022 se emitió el Oficio de Autorización Presupuestal Municipal 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024.

El día 22 de junio de 2022, se formalizo el Contrato número 074/2022, por un monto de \$903,107.20 (novecientos tres mil ciento siete pesos 20/100 M.N.) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado, con un Periodo de Ejecución del 29 de junio de 2022 al 11 de octubre de 2022.

La fecha real de terminación de los trabajos: 11 de octubre de 2022.

Bitácora: fecha de inicio 29 de junio de 2022 y fecha de cierre 11 de octubre de 2022.

Dirección de Obras Públicas

Página 1 | 3



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 074/2022

Garantía de Cumplimiento de Defectos y/o Vicios Ocultos:

AFIANZADORA	NÚMERO DE FIANZA	FECHA	MONTO
Berkley International Fianzas México, S.A de C.V.	BKY-0021-0142036	11/10/2022	\$77,853.98

Relación de pagos de estimaciones:

NO. DE ESTIMACIÓN	PERÍODO		MONTO DE ESTIMACIÓN (S/I.V.A.)	AMORTIZACIÓN (S/I.V.A.)	FACTOR AMORT.	RETENIDO DIF Y CMIC (0.4%)	PAGO AL CONTRATISTA (INC. I.V.A.)
ANTICIPO							225,776.80
ESTIMACIÓN 1	29/06/2022	28/07/2022	94,798.72	23,699.68	25.00%	379.20	82,095.69
ESTIMACIÓN 2	29/07/2022	28/08/2022	165,206.48	41,301.62	25.00%	660.82	143,068.82
ESTIMACIÓN 3 CONV MOD EXC	29/07/2022	28/08/2022	92,994.35	23,248.59	25.00%	371.98	80,533.10
ESTIMACIÓN 4 CONV MOD EXT	29/08/2022	28/09/2022	165,256.65	41,314.16	25.00%	661.02	143,112.27
ESTIMACIÓN 5	29/09/2022	03/10/2022	43,224.78	1,806.20	25.00%	172.90	37,432.65
ESTIMACIÓN 6 CONV MOD EXT	04/10/2022	07/10/2022	186,862.20	46,715.55	25.00%	747.44	161,822.67
ESTIMACIÓN 7	08/10/2022	11/10/2022	25,956.86	6,489.22	25.00%	103.82	22,478.64
ESTIMACIÓN 8 CONV MOD EXC	08/10/2022	11/10/2022	4,239.74	1,060.15	25.01%	16.96	3,671.36
TOTAL			778,539.78	194,635.17		3,114.14	899,992.00

Costo de obra: \$903,106.14 (novecientos tres mil ciento seis pesos 14/100 M.N.), cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

En relación al importe contratado, menos la cantidad estimada, queda un saldo por cancelar de \$1.06 cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

Se declara por ambas partes que se entregan los planos definitivos correspondientes a la construcción final, los manuales de operación y mantenimiento, así como los certificados de garantía de calidad de los trabajos realizados y funcionamiento de los bienes instalados.

Así como también se hace constar que la empresa contratista, MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V., representada legalmente por el ING. RUBÉN JAVIER ESTRADA BEJARANO, declara haber terminado los trabajos objeto del presente contrato, por lo cual se hace entrega del archivo que contiene documentación derivada de la ejecución de la obra, al residente de obra de la Dirección de Obras Públicas, el ING LENINN JESUS AYALA CHAVEZ.

La Dirección de Obras Públicas, se reserva el derecho de hacer cualquier reclamación posterior y el contratista queda obligado a responder de los defectos que resultaren en la misma, de los vicios ocultos, y de cualquier

Dirección de Obras Públicas

Página 2 | 3



**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 074/2022**

otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos señalados en el contrato respectivo, en la legislación aplicable.

Después de leída y ratificada por los que en ella intervienen y no habiendo otra cosa que asentar se da por terminada la presente acta firmándola de conformidad.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

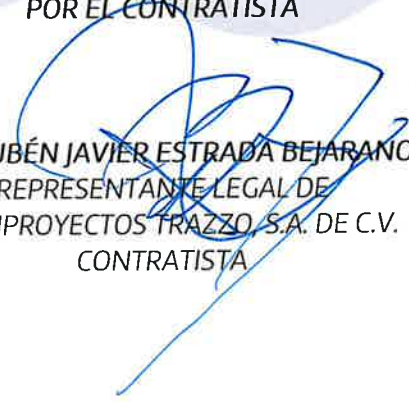

ING. RODOLFO ARMENDARIZ RONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS


ING GUILLERMO CAMPOS NAVA
SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA


ING. PERLA AGUIRRE MARQUEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION URBANA


ING LENINN JESUS AYALA CHAVEZ
RESIDENTE DE OBRA

POR EL CONTRATISTA


ING. RUBÉN JAVIER ESTRADA BEJARANO
REPRESENTANTE LEGAL DE
MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA



Acta Administrativa del Cierre que emite la Dirección de Obras Públicas, por conducto de los CC. **ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ RONQUILLO**, **ING GUILLERMO CAMPOS NAVA**, **ING. PERLA AGUIRRE MARQUEZ** e **ING LENINN JESUS AYALA CHAVEZ**, en sus caracteres de Director de Obras Públicas, Subdirector de Infraestructura Urbana, Jefe del Departamento de Construcción Urbana y Residente de Obra, respectivamente, este último quien recibe; y por el contratista, **MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.**, representada legalmente por el **ING. RUBÉN JAVIER ESTRADA BEJARANO**, quien entrega. Para hacer constar la Extinción de los Derechos y Obligaciones asumidos por las partes en el Contrato de Obra Pública No. **074/2022** respecto a la ejecución de la obra "**REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES**".

En las oficinas que ocupa la Dirección de Obras Públicas, en Calle Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108 Colonia Campesina Nueva en la Ciudad de Chihuahua, en Chihuahua, Chihuahua, siendo las **12:00 horas** del día **24 de octubre de 2022**, los suscritos con fundamento en lo dispuesto en el Artículo 83 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, los Artículos 184, 185 y demás aplicables del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, emiten la presente Acta Administrativa de Cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes en el contrato referido, para manifestar lo siguiente:

1. El día **22 de junio de 2022** se formalizó contrato de obra pública no. **074/2022** con el contratista **MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.**, por un monto de **\$903,107.20** (novecientos tres mil ciento siete pesos 20/100 M.N.) cantidad que incluye el correspondiente impuesto al valor agregado, para la ejecución de la obra "**REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES**".
2. A la fecha, el importe real ejercido corresponde a la cantidad de **\$903,106.14** (novecientos tres mil ciento seis pesos 14/100 M.N.) cantidad que incluye el correspondiente impuesto al valor agregado, a razón de los volúmenes realmente ejecutados consistentes en listado en **Anexo "A"**.
3. Las obligaciones de ambas partes derivadas del Contrato de Obra Pública, antes mencionado en general consisten en la ejecución de la obra conforme a los planos, proyectos, especificaciones y programa de obra, así también de acuerdo a las indicaciones dadas al contratista, para tal efecto el Municipio realizó el pago de la obra, se entregó el importe correspondiente al anticipo, previa entrega de la garantía por parte del contratista, cantidad que fue amortizada con cargo a las estimaciones presentadas por el contratista, así como la garantía de cumplimiento.

Los signantes manifiestan que no existen adeudos y por lo tanto se darán por terminadas las obligaciones que genera el contrato respectivo, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de la garantía para responder de saneamiento para el caso de evicción, vicios ocultos y daños y perjuicios que permanecerá vigente por el término establecido en la misma.



ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE, REFERENTA AL CONSTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 074/2022 PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES"

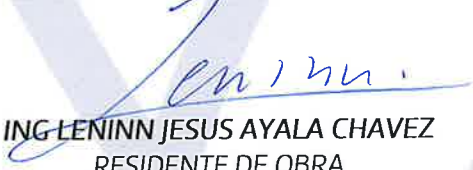
Se emite la presente Acta Administrativa de Cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes y se firma de conformidad.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

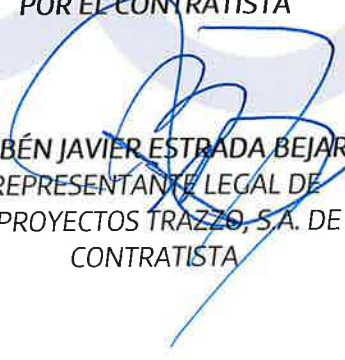

ING. RODOLFO ARMENDARIZ RONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS


ING GUILLERMO CAMPOS NAVA
SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA


ING. PERLA AGUIRRE MARQUEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION URBANA


ING LENINN JESUS AYALA CHAVEZ
RESIDENTE DE OBRA

POR EL CONTRATISTA


ING. RUBÉN JAVIER ESTRADA BEJARANO
REPRESENTANTE LEGAL DE
MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ANEXO A DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES

CONTRATO NO. 074/2022

OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024

NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN
I	PRELIMINARES		
1	Demolición de muro de block de concreto de 20 cm. para vano de puerta de 0.90 x 2.10, incluye corte para perfilar, acarreo a punto en obra, retiro de escombros fuera de la obra a tiradero autorizado.	m3	0.77
2	Demolición de muros de tablaroca falsos a diversa altura, incluye retiro de escombros a un punto en obra, y posteriormente retiro a tiradero autorizado.	m2	41.77
3	Desmantelamiento de puertas metálicas y tipo doorlock, incluye traslado a bodega de la Dirección de Seguridad Pública.	pza	4.00
4	Retiro y reubicación de puerta tipo Doorlock standard, con su marco, cerrojo y herrajes, incluye tornillería, anclajes, composturas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2.00
5	Retiro de puerta metálica doble con recuperación (área de lockers), incluye acarreo a punto en obra y traslado a bodega de la Dirección de Seguridad Pública.	pza	1.00
6	Retiro de puerta de cancelería de 1.10 m. de ancho, ubicándola en donde indique plano, incluye tornillería, herrajes, selladores, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00
7	Demolición de falso plafón de panel de yeso en una altura hasta 4 m., incluye cortes de canales y aluminios, alambres, retiro del producto de demolición fuera de la obra a tiradero autorizado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	126.40
8	Retiro con recolocación de lámparas y spots empotrados en plafón según plano. Incluye cortes, resguardo, cable calibre 12, armoflex de 3x12 (3 m.), tramos de tubo conduit PDG, montaje, pruebas, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	-
9	Retiro y recolocación de rejillas de aire acondicionado de cualquier tipo y medida en cielo de falso plafón y reubicación según plano, incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	4.00
10	Retiro de ductos de lámina de aluminio para modificación de trayectorias, incluye cortes, desmontaje, retiro de colgantes anclados a losa, tapas de lámina y sellado en huecos en ductos principales, retiro de material fuera de la obra a tiradero autorizado o para su reciclado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	7.47
11	Retiro de mobiliario y menaje de oficina en la segunda planta para inicio de obra, incluye flete con envolturas antirayones y transporte en óptimas condiciones hacia bodega de la Dirección de Seguridad Pública.	pza	1.00
12	Suministro y colocación de cortina de hule negro grueso para protección de las oficinas de la UNA mientras se hacen demoliciones, cortina anclada a techo y paredes.	m2	9.20
II	ALBAÑILERÍA Y ACABADOS		
13	Muro de block ligero de 10 cm. de espesor marca Farlic FR-10 (peso de 4.4 kg/pza) asentado con mortero cemento-arena 1:4, acabado común a una altura de 10 hiladas máximo, incluye mano de obra, acarreo, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	-

ANEXO A DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES

CONTRATO NO. 074/2022

OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024

NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN
14	Castillo de concreto hecho en obra F'c=200 kg/cm2 de 12 x 15 cm. con armex 10x10 acabado común, taladrar hoyos para varillas de armex a losa de entrepiso y sellar con epóxico, incluye habilitado, amarres, cortes, cimbra, colado con acarreo de planta baja o patio, vibrado, curado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	-
15	Muro de tablarroca de 1/2" a dos caras con postes metálicos de 3 5/8" a cada 16". Incluye perfacinta y readymix detallado y perfilado, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	105.42
16	Aplanado fino de yeso maestreado en muro de 1/2" de espesor. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	-
17	Perfilado de yeso en vanos de puertas y ventanas a plomo y regla. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m	15.60
18	Suministro e instalación de letreros de acrílico, impresión a full color, medidas 0.20 m x 0.50 m. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	-
19	Suministro y colocación de plafón de tablarroca de 1/2" de espesor soportado con listones y largueros de lámina galvanizada cal 24 @ 0.60, canales @ 1.20, colgado con alambre galvanizado 18 trenzado, perfacinta, resane de juntas con redimix acabado pulido, incluye andamios, material, herramienta, limpieza del lugar, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	174.65
20	Cajillo de plafón de sección variable hasta 1 m. medido vertical, de panel de yeso de 1/2", incluye bastidores, tornillería, sellado de juntas y lo necesario para su correcta colocación, andamios, material, herramienta, limpieza del lugar, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta instalación.	m	-
21	Cajillo de plafón de 0.20 X 0.20 m. para ocultar tuberías, de panel de yeso de 1/2", incluye bastidores, tornillería, sellado de juntas y lo necesario para su correcta colocación, andamios, material, herramienta, limpieza del lugar, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta instalación.	m	-
22	Construcción de plataforma de 1.60 x 2.85 m. a base de relleno de mortero cemento-arena aligerada con perlita de poliestireno, delimitada por sardinel (4.45 m.) de concreto f'c=200 kg/cm2 de 10 x 15 cm., incluye el picado de la losa de entrepiso, aditivo de látex concreto viejo con nuevo, acabado para recibir cerámica, perfectamente nivelado y plomeado, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00
23	Suministro y aplicación de pintura vinílica mate lavable en muros, cielos, etc. incluye: preparación de la superficie, rebabeo, sellador y plaste necesario, color según se indica en planos, marca comex calidad vinimex o similar en calidad, incluye las manos necesarias para su perfecto acabado y acciones necesarias para su delineado en cambios de color, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	833.68

ANEXO A DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES

CONTRATO NO. 074/2022

OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024

NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN
24	Suministro y colocación de piso marca Inter ceramic modelo Ruidoso Mesa de 17.5 x 91 cm. estilo madera color café, con boquilla mca inter ceramic o similar en calidad y características de diseño. incluye: juntas de control, perimetral y central, material, desperdicio, boquilla mca. inter ceramic, adhesivo gris porcelánico mca inter ceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	22.27
25	Suministro y colocación de zoclo de 8 cm. marca Inter ceramic modelo Ruidoso Mesa estilo madera color café, con boquilla mca inter ceramic o similar en calidad y características de diseño. incluye: juntas de control, perimetral y central, material, desperdicio, boquilla mca. Inter ceramic, adhesivo gris porcelánico mca Inter ceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m	18.92
26	Suministro e instalación de perfil o bisel de aluminio en esquinas, marca Inter ceramic o similar en calidad, acabado aluminio cromado, incluye instalación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	4.45
27	Mantenimiento a impermeabilización de azotea, removiendo capa de prefabricado anterior, y colocando 2 capas a base de asfalto y fibra de vidrio en dos capas, con membrana app 180, Firestone de 4.5 mm de espesor, acabado gravilla blanca fijada con calor, de acuerdo a especificaciones, con garantía 10 años. incluye mano de obra, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	-
28	Limpieza final general de toda la obra, para su recepción y ocupación, comprende limpieza de vidrios, azulejos, pisos, paredes, muebles, accesorios de baño, chapas, puertas, considerando andamios, recolección de toda la basura y su acarreo fuera de la obra (medido en superficie limpiada), incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, p.u.o.t.	m2	258.08
III	PUERTAS Y VENTANAS		
29	C01 Suministro e instalación de puerta de doble abatimiento, de cancelería de cristal templado de 9 mm con película superplata, de 0.90 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: franja de vinil con logos, herrajes, jaladera doble, cerrojo, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	-
30	C02 Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 12 mm con película tipo superplata, de 1.72 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad.	pza	-
31	C03 Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 12 mm con película tipo superplata, de 1.02 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad.	pza	-
32	C04 Suministro e instalación de puerta sencilla abatible de cancelería de cristal claro de 6 mm de 0.90 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: cierra puerta, vinil arenado en franjas, herrajes, jaladera, cerrojo, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	-

ANEXO A DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLECENTES

CONTRATO NO. 074/2022

OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024

NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN
33	C05 Suministro e instalación de puerta sencilla abatible de cancelería de cristal claro de 6 mm de 1.00 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: cierra puerta, vinil arenado en franjas, herrajes, jaladera, cerrojo, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	1.00
34	V01 Suministro e instalación de ventana de cancelería corrediza, con cristal claro de 4 mm de 0.89 m. x 1.00 m., perfiles de aluminio negro de 2" marca Herralum. Incluye: franja de vinil arenado con logos, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	-
35	V02 Suministro e instalación de ventana de cancelería corrediza, con cristal claro de 4 mm de 1.20 m. x 1.00 m., perfiles de aluminio negro de 2" marca Herralum. Incluye: franja de vinil arenado con logos, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	3.00
36	V03 Suministro e instalación de fijo de cancelería, con cristal claro de 4 mm de 1.00 m. x 0.40 m., perfiles de aluminio negro de 2" marca Herralum. Incluye: todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	-
37	Puerta marca Doorloock de 70 cm. más el marco, tipo estandar a base de acero rolado en frio CRS con soportes de bisagra, refuerzo para cierrapuerta y refuerzo para chapa, en el interior lleva poliestileno expandido. El espesor será de 4.4 cm, con altura de vb213.3 cm, deberán llevar tres bisagras cromadas semimate de libro de 101.5 x 101.5 mm, marca Stanley o similar, con perno de 6.35 mm de servicio pesado. Chapa Shlage mod d-roda-53 o de manija gdo 2 marca Parker de uso rudo. Incluye marco de lámina, calibre 16 marca Steel craft o similar de 5 3/4" de ancho y de las dimensiones indicadas en los planos.	pza	1.00
IV	BAÑOS		
38	Suministro y colocación de tubería de pvc sanitaria de 2" de diámetro, incluye pegamento de primera, conexiones, codos, coples, conectores, tees, yeas, mano de obra, herramienta y equipo, pruebas, maniobras, almacenajes, acarreos, fletes, cortes, desperdicios, soportaría, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento.	m	4.40
39	Suministro y colocación de tubería de pvc sanitaria de 4" de diámetro, incluye pegamento, conexiones, soportaría, mano de obra, materiales, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta instalación por cada metro de tubería.	m	7.49
40	Suministro e instalación hidráulica de tuberías y conexiones de tubo plus de 1/2", ramales, conexión a muebles. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	m	12.04
41	Suministro e instalación de salida hidrosanitaria para lavabo. Incluye: tubería de pvc ,cobre , conexiones ranurado en muro falso, perforación de losa de entepiso, resane, sellador, kit de instalación, trampa, pegamentos, mano de obra, materiales, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	2.00
42	Suministro e instalación de salida hidrosanitaria W.C. Incluye: tuberías de pvc, cobre, conexiones, perforación de losa de entepiso, resane, sellador, kit de instalación, trampa, pegamentos, mano de obra, materiales, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	2.00

ANEXO A DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES

CONTRATO NO. 074/2022

OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024

NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN
43	Suministro y colocación de sanitario marca Castel modelo Zeus, color blanco, capacidad de descarga de 350 gr., sistema de doble descarga por un consumo de agua menor a 5 l. Incluye mano de obra, acrilastic blanco, pija, spud, cuellos de cera, silicon, tubo de cobre, soldadura, conector de cobre, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2.00
44	Suministro y colocación de lavabo y pedestal Orión, con perforación para mezcladora monomando, color blanco, modelo Neo THD, con mezcladora para lavabo monomando cromo marca Rugo 24-MC. Incluye: mezcladora, conexiones, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	pza	2.00
45	Suministro y colocación de despachador de jabón líquido color humo marca Jofel o similar en calidad, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta colocación.	pza	2.00
46	Suministro e instalación de dispensador de papel de higienico Jofel, color humo. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	2.00
47	Suministro e instalación de despachador de toalla en rollo marca Jofel para uso rudo con palanca modelo AG10400, color humo. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	2.00
48	Suministro y colocación de espejo de 4mm de 0.40 x 0.60, incluye: marco de aluminio, materiales, mano de obra y lo necesario para su correcta colocación.	pza	-
49	Suministro y colocación de piso marca Interceramic modelo Polaris color gris de 45 x 90 cm con boquilla mca Interceramic o similar en calidad y características de diseño. Incluye: juntas de control, perimetral y central, material, boquilla mca. Interceramic, adhesivo gris porcelánico mca Interceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreos, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	5.52
50	Suministro y colocación de cerámica en muro marca Interceramic modelo polaris color alpha ivory 45 x 90 cm con boquilla mca Interceramic o similar en calidad y características de diseño. Incluye: juntas de control, perimetral y central, material, adhesivo gris porcelánico mca Interceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreos, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	28.92
51	Repellado a plomo sobre muros para recibir cerámica, con mezcla mortero arena en proporción 1:4, espesor promedio de 1.5 cms. Incluye: picado de yeso anterior, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	28.92
V	ELÉCTRICO		
52	Ranura en muro de block con cortadora de disco para paso de instalaciones eléctricas o especiales de 5 x 5 cm. máximo, Incluye el resane de la ranura con malta de emplaste, enjarre fino o yeso según el caso, retiro de escombros fuera de la obra, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	35.90
53	Suministro e instalación de apagador sencillo de 127 v, 15 a con tapa, caja de 2 x 4, conectadores. Incluye: soportera tornillos y puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	sal	12.00

ANEXO A DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLECENTES

CONTRATO NO. 074/2022

OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024

NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN
54	Suministro e instalación de tubo conduit PDG de 3/4", mca Júpiter o similar con nom vigente, incluye: coples, conectores, codos, condulet, tornillos, soportería, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, pruebas, puesta en funcionamiento, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	m	296.63
55	Suministro e instalación de cable THW-LS 600volts 90°C, calibre 12, mca. conductores Monterrey o similar con nom vigente, incluye: conectores Scotchlock, corbata plástica, pruebas y puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicio, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	m	721.83
56	Suministro e instalación de luminario tipo roseta de 4" de diámetro en muro con foco LED de 26w 120v, Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	pza	-
57	Suministro y colocación tubería pvc conduit eléctrico. incluyendo cables 3-12, t-12 thw-ls, conectores y curvas. Incluye: conexiones, instalación, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para su correcta instalación p.u.o.t.	m	-
58	Suministro e instalación de cable THS-LS 600volts 90°C, calibre 10, mca. conductores monterrey o similar con Nom vigente, Incluye: conectores scotchlock, corbata plástica, pruebas y puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicio, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	m	76.11
59	Suministro e instalación de tomacorriente doble polarizado 20a 120v pft2-mb. para piso, mca. Leviton o similar con nom vigente, incluye: tapa, soportería, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	pza	2.00
60	Suministro e instalación de tomacorriente doble polarizado 20a 120v cat. 16352-w. con tapa color blanco cat. 80301-w mca. Leviton o similar con nom vigente, incluye: tapa, soportería, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	pza	3.00
61	Suministro e instalación de caja galvanizada para salida de telefonía mca. Raco o similar con nom vigente, incluye: marco reductor, soportería tornillos y puesta en función, materiales, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t. en caja 4x4.	pza	85.00
62	Suministro e instalación de caja galvanizada para salida de circuito cerrado mca. Raco o similar con nom vigente, incluye: marco reductor, soportería tornillos y puesta en función, materiales, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t. en caja 4x4.	pza	-
63	Suministro e instalación de canaleta de PVC aparente por pared para instalación de cableado de circuito cerrado o voz y datos, incluye anclaje y tornillería a muro, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	-
VI	CLIMA		

ANEXO A DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES

CONTRATO NO. 074/2022

OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024

NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN
64	Suministro y colocación de ductería de lámina galvanizada cal. 26, en adecuación a salidas de aire según plano, incluye fijación a losa, sellado, anclajes, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	-
65	Suministro e instalación de difusor para abasto de aire, marca NAMM o similar modelo D4-CO de 10" x 10", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	5.00
66	Suministro e instalación de difusor para abasto de aire, marca NAMM o similar modelo D4-CO de 8" x 8", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2.00
67	Suministro e instalación de rejillas para abasto de aire, marca NAMM o similar modelo VH-CO de 8" x 6", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	-
68	Suministro e instalación de rejilla de extracción de aire, marca NAMM o similar modelo EHRH de 8" x 6", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	-
69	Suministro e instalación de rejilla de retorno de aire, marca NAMM o similar modelo RHRV de 12" x 8", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	-
70	Suministro y colocación de unidad de aire acondicionado minisplit dual inverter 22,000 btu/h blanco VM242h9 de 2 ton, inverter de frío y calor, 110 v, marca LG o similar en calidad con garantía a 10 años, incluye condensador, kit de instalación, dren de condensado por muro y con salida al exterior, instalación hacia alimentación eléctrica por azotea, fijación, resane en muros en su caso, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	-
VII	EQUIPAMIENTO		
71	Suministro y colocación de extintor de polvo químico tipo ABC de 10 libras de capacidad serie 3010 marca Potter Roemer que incluye: soporteria, fijación, ranurado, señalización, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineacion, y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	pza	-
72	Suministro y colocación de cocineta de 2.17 m. de largo por 0.61 m. de ancho, base de madera de pino y caras de mdf con enchapado de encino y pintura color negro mate. barra a base de melamina color blanco imitación mármol, gabinetes superiores hasta una altura de 2.80 m., puertas abatibles con jaladeras, cajones inferiores para cubiertos y utensilios, con zócalo rematado en la base. Incluye instalación, cortes, fijación, tarja con escurridor derecho de 80 x 51 cm. de acero inoxidable marca Teka con llave mezcladora alfa de acero inoxidable con manuales cisne de palanca marca Dica acabado cromado, kit de instalación de pvc de 2" y trampas adecuadas a la salida existente, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	-

ANEXO A DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES
 CONTRATO NO. 074/2022
 OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024
 NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN
73	Suministro y colocación de refrigerador de 14 pies marca Mabe con despachador silver, color gris, dimensiones de 66.20 cm de ancho, 71.12 cm. de profundidad y 177.32 cm. de alto, o similar en calidad, tecnología Home Energy Saver. Incluye puesta en función y todo lo necesario para su correcta colocación.	pza	-
74	Suministro y colocación de estufa de piso de 6 quemadores a gas, marca Mabe modelo em7620BAPN1 color negro, medidas de 78.3 largo, 76 cm ancho, 97 cm de alto, parrillas de alambro, recubrimiento interior Easy Clean Pro, termocontrol con 5 rangos de temperatura, encendido manual, o similar en calidad. Incluye puesta en función y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	-
OBRA EXTRAORDINARIA			
EXT-01	Suministro y colocación de puerta multipanel de tableros color blanco de 0.90 x 2.10 m, con marco de 1" x 2", con chapas de seguridad. Incluye: Material, mano de obra, herramienta, taquetes, y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	3.00
EXT-02	Suministro e instalación de puerta de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 0.90 m x 2.08 m, perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: herrajes, jaladera de manija, chapa de manija con mariposa, accesorios, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	3.00
EXT-03	Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 1.51 m x 1.20 m, perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	1.00
EXT-04	Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 0.91 m x 1.20 m, perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	1.00
EXT-05	Suministro y colocación de puerta de tambor en acabado cenizo 0.85 x 2.10 m, con marco de madera de 3 1/2 ", con chapas manija sin llave, moldura pecho paloma. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, taquetes, y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	6.00
EXT-06	Impermeabilización a base de acrílico elastomérico IMPAC 5000 color blanco o similar en calidad, sin diluir, Incluye: dos capas de impermeabilizante y una capa de fibra de poliestireno, traslapándola 10 cm longitudinalmente, aplicación de la segunda capa 12 hr después de haber aplicado, garantía de 5 años, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	121.79
EXT-07	Resane en la impermeabilización existente en azotea, mediante 15 cm de malla de refuerzo y 2 capas de IMPAC 5000 fibrado. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m	311.25
EXT-08	Retiro de impermeabilizante existente, acarreo a planta baja y retiro de material a lugar autorizado por la DDUE. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	38.75

ANEXO A DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES

CONTRATO NO. 074/2022

OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024

NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN
EXT-10	Muro de durock, tablacemento a dos caras con postes metálicos de 3 5/8" a cada 16". Incluye: malla para juntas y acabado base coat en durock, detallado y perfilado, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	m2	33.15
EXT-11	Cajillo de plafón de 0.40 X 0.40 m para ocultar tuberías, a base de panel de yeso de 1/2". Incluye: bastidores, tornillería, sellado de juntas, andamios, materiales, herramienta, limpieza del lugar, mano de obra y lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	6.50
EXT-12	Suministro e instalación de tablero principal de 4 circuitos marca general electric o similar de 50 amperes. Incluye: mano de obra, soporteria, materiales, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	1.00
EXT-13	Suministro e instalación cable THHW-LS Cal 8 marca indiana o similar. Incluye: mano de obra, materiales, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	15.00
EXT-14	Suministro e instalación de luminaria catalogo 4W3040 marca cooper lighting METALUX LED o similar 31.4 4W3588LM para empotrar en plafón (en el caso de similar se deberá justificar mediante el estudio fotométrico de acuerdo a la norma NOM-007 ENER-2014). Incluye: conector tipo 3m, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	13.00
EXT-15	Suministro e instalación de luminaria tipo spot de 8" led luceco 18w. 100-227v 5000 k300000 hr (ELP 22W18L50-MX2) o similar. Incluye: conector tipo 3m, soporteria, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	16.00
EXT-16	Suministro e instalación de apagador triple marca leviton o similar. Incluye: tapa tipo decora, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	1.00
EXT-17	Suministro e instalación de apagador triple marca leviton o similar. Incluye: tapa tipo decora, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	4.00
EXT-18	Suministro e instalación de tapa ciega galvanizada 4"x4". Incluye: tornillería, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	55.00
EXT-19	Suministro e instalación de cable tipo armoflex de 3 x 12 marca viakon o similar. Incluye: conector tipo uso rudo de 1/2", materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	15.50
EXT-20	Suministro y colocación de zoclo de 8 cm. marca Interceramic modelo Absolute beige 60x60 cm, con boquilla mca interceramic o similar en calidad y características de diseño. Incluye: juntas de control, perimetral y central, material, desperdicio, boquilla mca. Interceramic, adhesivo gris porcelanico mca Interceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	154.97

ANEXO A DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES

CONTRATO NO. 074/2022

OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024

NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN
EXT-21	Suministro e instalación de cable UTP categoría 5, en el circuito de voz y datos. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	-
EXT-22	Suministro e instalación de extractor para baño y aseos future 1000 de 120v, 60hz, 13w, tiempo de operación en 11.3wh. Incluye: mano de obra, herramienta, materiales y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	3.00
EXT-23	Suministro y colocación de ducteria tipo espiroducto rib cal 28 de 8", en adecuación a salidas de aire según plano, incluye fijación a losa, sellado, anclajes, material, mano de obra. P.U.O.T.	m	14.29
EXT-24	Suministro y colocación de ducteria tipo espiroducto rib cal 28 de 6", en adecuación a salidas de aire según plano, incluye fijación a losa, sellado, anclajes, material, mano de obra. P.U.O.T.	m	10.93
EXT-25	Suministro y colocación de ducteria tipo espiroducto rib cal 26 de 4", en adecuación a salidas de aire según plano, incluye fijación a losa, sellado, anclajes, material, mano de obra. P.U.O.T.	m	6.04
EXT-26	Perfilado de Redimix en vanos de puertas y ventanas de muros de Tablarroca. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m	52.00
EXT-27	Perfilado de Basecoat en vanos de puertas y ventanas de muros de Durock. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m	30.04
EXT-28	Retiro de rejillas de aire acondicionado de cualquier tipo y medida en cielo de falso plafón y reubicación según plano, incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	11.00
EXT-29	Suministro y colocación de conectar convertidor de ducto redondo a rejilla cuadrada, en medidas de 4", 6", y 8" de lámina lisa cal 28. P.U.O.T.	pza	10.00
EXT-30	Retiro de lámparas y spots empotrados en plafón según plano. Incluye cortes, resguardo, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, almacenaje en donde indique la supervisión. P.U.O.T.	pza	28.00
EXT-31	Pintura y mantenimiento de Puerta existente de doorlock. Incluye pintura, bisagras, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, almacenaje en donde indique la supervisión. P.U.O.T.	pza	-
EXT-32	Reparación de lavamanos en mal estado. Incluye desmontaje, resane, resinas, montaje, mano de obra, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	1.00
EXT-33	Pintura en estructura de escalera (barandal metálico) de 6.00 x 0.90m. Incluye mano de obra, desmontada de mica protectora y sustitución de mica en mal estado, pintura, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza -	1.00

ANEXO A DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLECENTES

CONTRATO NO. 074/2022

OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024

NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN
EXT-34	Retiro de rejilla de entrepiso y relleno de hueco en cocina de 30x30 cm, con concreto Pc=250kg/cm2, Incluye concreto, cimbra, descimbra, mano de obra, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	1.00
EXT-35	Suministro e instalación de rejillas para extracción de aire de 12"x12" según plano de doctos y rejillas. Incluye recorte de lámina para calzar y nivelar en plafón, mano de obra, tornillería, pintura, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	3.00
EXT-36	Suministro e instalación de placa ciega. Incluye, mano de obra, tornillería, pintura, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	4.00
EXT-37	Pintura en piso existente para igualar color oxido. Incluye mano de obra, pintura, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m	15.00
	AJUSTE POR REDONDEO		

"El presente finiquito se elabora con fundamento en el Artículo 83 párrafo segundo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua"

REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES

MULTIPROYECTOS TRAZO, S.A. DE C.V.

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTE: MTR-081013-825

EJECUTADO POR:

CONTRATO:	074/2022	MONTO CON IVA:	903,107.20	ANTICIPO:	25.00%	225,776.80	PERÍODO CONTRATADO:	29/06/2022	11/10/2022	ELABORADO:	22/06/2022
TOTAL CONTRATADO:			903,107.20	PERÍODO REAL:							

RECURSO	OFICIOS DE AUTORIZACIÓN	IMPORTE	FECHA	
	2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024	906,758.44	02/05/2022	
	2022-PDM-SE-C-014		24/05/2022	
	2022 PDM SE M017 2022 PDM 33FM SE M028		29/08/2022	
TOTAL APROBADO:		906,758.44		
		SALDO NO EJERCIDO DE LO APROBADO:		3,652.30

TRÁMITE	NÚMERO	TIPO	PERÍODO		ESTIMADO	REINTEGRO	AMORTIZACIÓN	EJERCIDO FINANCIERO C/IVA	RETENCIONES PACTADAS		PAGO AL CONTRATISTA
			INICIO	FIN	IMPORTE				CMIC	DIF	
ANTICIPO								225,776.80			225,776.80
ESTIMACIÓN 1		NORMAL	29/06/2022	28/07/2022	94,798.72	-	23,699.68	82,474.89	189.60		82,095.69
ESTIMACIÓN 2		NORMAL	29/07/2022	28/08/2022	165,206.48	-	41,301.62	143,729.64	330.41		143,068.82
ESTIMACIÓN 3 CONV MOD EXC		EXC	29/07/2022	28/08/2022	92,994.35	-	23,248.59	80,505.08	185.99		80,533.10
ESTIMACIÓN 4 CONV MOD EXT		EXT	29/08/2022	28/09/2022	165,256.65	-	41,314.16	143,773.29	330.51		143,112.27
ESTIMACIÓN 5		NORMAL	29/09/2022	03/10/2022	43,224.78	-	10,806.20	37,605.55	86.45		37,432.65
ESTIMACIÓN 6 CONV MOD EXT		EXT	04/10/2022	07/10/2022	186,662.20	-	46,715.55	162,570.11	373.72		161,872.67
ESTIMACIÓN 7		NORMAL	08/10/2022	11/10/2022	25,956.86	-	6,489.22	22,582.46	51.91		22,478.64
ESTIMACIÓN 8 CONV MOD EXC		EXC	08/10/2022	11/10/2022	4,239.74	-	1,060.15	3,688.32	8.48		3,671.36
TOTAL					778,539.78	-	194,635.17	903,106.14	1,557.07		899,992.00

GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS:	BRY-0021-0142036	MONTO:	77,853.98	FECHA:	11/10/2022
-----------------------------	------------------	--------	-----------	--------	------------

COSTO DE LA OBRA:	903,106.14	FACTURADO:	903,106.14	AMORTIZACIÓN:	225,776.80	RET. CMIC	1,557.07	RET. DIF:	1,557.07	SANCIÓN:	-
POR ESTIMAR:	1.06	SALDO:	3,652.30	POR AMORTIZAR:	-			PERÍODO REAL	29/06/2022		11/10/2022

Que a la fecha de la firma del finiquito, las estimaciones se encuentran en trámite de facturación pendiente por el contratista.

A la fecha no se encuentran pendientes de revisión y/o pago de costos por alguna de las partes.

El contratista declara que extiende el mas amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.



MULTIPROYECTOS TRAZO, S.A. DE C.V.
ING. RUBÉN JAVIER ESTRADA BEJARANO

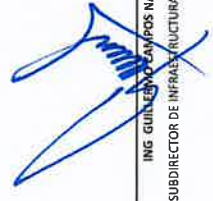
CONTRATISTA



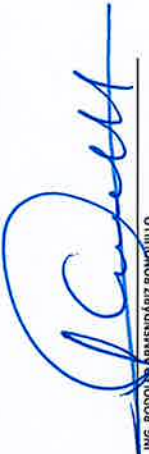
ING. LENIN JESÚS AYALA CHAVÉZ
RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS



ING. IRELA AGUIRRE MARQUEZ
JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN URBANA



ING. GUILLERMO CAMPOS NAVA
SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA



ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ BONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

COMPARATIVA DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES
 CONTRATO NO. 074/2022
 OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024
 NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
I	PRELIMINARES								
1	Demolición de muro de block de concreto de 20 cm. para vano de puerta de 0.90 x 2.10, incluye corte para perfilar, acarreo a punto en obra, retiro de escombro fuera de la obra a tiradero autorizado.	m3	452.93	3.00	1,358.79	0.77	348.76	2.23	1,010.03
2	Demolición de muros de tablaroca falsos a diversa altura, incluye retiro de escombro a un punto en obra, y posteriormente retiro a tiradero autorizado.	m2	89.10	42.00	3,742.20	41.77	3,721.71	0.23	20.49
3	Desmantelamiento de puertas metálicas y tipo doorlock, incluye traslado a bodega de la Dirección de Seguridad Pública.	pza	651.48	4.00	2,605.92	4.00	2,605.92	-	-
4	Retiro y reubicación de puerta tipo Doorlock standard, con su marco, cerrojo y herrajes, incluye tornillería, anclajes, composuras y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1,342.97	2.00	2,685.94	2.00	2,685.94	-	-
5	Retiro de puerta metálica doble con recuperación (área de lockers), incluye acarreo a punto en obra y traslado a bodega de la Dirección de Seguridad Pública.	pza	459.67	1.00	459.67	1.00	459.67	-	-
6	Retiro de puerta de cancelería de 1.10 m. de ancho, ubicándola en donde indique plano, incluye tornillería, herrajes, selladores, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	459.67	1.00	459.67	1.00	459.67	-	-
7	Demolición de falso plafón de panel de yeso en una altura hasta 4 m., incluye cortes de canales y aluminios, alambres, retiro del producto de demolición fuera de la obra a tiradero autorizado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	89.10	143.00	12,741.30	126.40	11,262.24	16.60	1,479.06
8	Retiro con recolocación de lámparas y spots empotrados en plafón según plano. Incluye cortes, resguardo, cable calibre 12 , armoflex de 3x12 (3 m.), tramos de tubo conduit PDG, montaje, pruebas, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	682.61	-	-	-	-	-	-
9	Retiro y recolocación de rejillas de aire acondicionado de cualquier tipo y medida en cielo de falso plafón y reubicación según plano, incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	594.75	-	-	4.00	2,379.00	4.00	2,379.00
10	Retiro de ductos de lámina de aluminio para modificación de trayectorias, incluye cortes, desmontaje, retiro de colgantes anclados a losa, tapas de lámina y sellado en huecos en ductos principales, retiro de material fuera de la obra a tiradero autorizado o para su reciclado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	114.64	8.00	917.12	7.47	856.36	0.53	60.76
11	Retiro de mobiliario y menaje de oficina en la segunda planta para inicio de obra, incluye flete con envolturas antrayones y transporte en óptimas condiciones hacia bodega de la Dirección de Seguridad Pública.	pza	2,965.42	1.00	2,965.42	1.00	2,965.42	-	-
12	Suministro y colocación de cortina de hule negro grueso para protección de las oficinas de la UNA mientras se hacen demoliciones, cortina anclada a techo y paredes.	m2	43.05	16.00	688.80	9.20	396.06	6.80	292.74
II	ALBAÑILERÍA Y ACABADOS								
13	Muro de block ligero de 10 cm. de espesor marca Farlic FR-10 (peso de 4.4 kg/pza) asentado con mortero cemento-arena 1:4, acabado común a una altura de 10 hiladas máximo, incluye mano de obra, acarreo, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	503.13	27.00	13,584.51	-	-	27.00	13,584.51

COMPARATIVA DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES
 CONTRATO NO. 074/2022
 OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024
 NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
14	Castillo de concreto hecho en obra f'c=200 kg/cm2 de 12 x 15 cm. con armex 10x10 acabado común, taladrar hoyos para varillas de armex a losa de entrepiso y sellar con epóxico, incluye habilitado, amarres, cortes, cimbra, colado con acarreo de planta baja o patio, vibrado, curado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	436.82	18.90	8,255.90	-	-	18.90	8,255.90
15	Muro de tablaroca de 1/2" a dos caras con postes metálicos de 3 5/8" a cada 16". Incluye perfacinta y readymix detallado y perfilado, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	463.45	113.00	52,369.85	105.42	48,856.90	7.58	3,512.95
16	Aplanado fino de yeso maestreado en muro de 1/2" de espesor. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	122.68	30.00	3,680.40	-	-	30.00	3,680.40
17	Perfilado de yeso en vanos de puertas y ventanas a plomo y regla. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m	122.68	19.00	2,330.92	15.60	1,913.81	3.40	417.11
18	Suministro e instalación de letreros de acrílico, impresión a full color, medidas 0.20 m x 0.50 m. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	297.72	20.00	5,954.40	-	-	20.00	5,954.40
19	Suministro y colocación de plafón de tablaroca de 1/2" de espesor soportado con listones y largueros de lámina galvanizada cal 24 @ 0.60, canales @ 1.20 , colgado con alambre galvanizado 18 trenzado, perfacinta, resane de juntas con redimix acabado pulido, incluye andamios, material, herramienta, limpieza del lugar, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	463.45	174.65	80,941.54	174.65	80,941.54	-	-
20	Cajillo de plafón de sección variable hasta 1 m. medido vertical, de panel de yeso de 1/2" , incluye bastidores, tornillería, sellado de juntas y lo necesario para su correcta colocación, andamios, material, herramienta, limpieza del lugar, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta instalación.	m	536.76	15.00	8,051.40	-	-	15.00	8,051.40
21	Cajillo de plafón de 0.20 X 0.20 m. para ocultar tuberías, de panel de yeso de 1/2" , incluye bastidores, tornillería, sellado de juntas y lo necesario para su correcta colocación, andamios, material, herramienta, limpieza del lugar, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta instalación.	m	337.69	20.00	6,753.80	-	-	20.00	6,753.80
22	Construcción de plataforma de 1.60 x 2.85 m. a base de relleno de mortero cemento-arena aligerada con perla de poliestireno, delimitada por sardinel (4.45 m.) de concreto f'c=200 kg/cm2 de 10 x 15 cm., incluye el picado de la losa de entrepiso, aditivo de látex concreto viejo con nuevo, acabado para recibir cerámica, perfectamente nivelado y plomeado, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2,893.97	1.00	2,893.97	1.00	2,893.97	-	-
23	Suministro y aplicación de pintura vinílica mate lavable en muros, cielos, etc. incluye: preparación de la superficie, rebabeo, sellador y plaste necesario, color según se indica en planos, marca comex calidad vinímex o similar en calidad, incluye las manos necesarias para su perfecto acabado y acciones necesarias para su delineado en cambios de color, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	84.76	802.88	68,052.11	833.68	70,662.72	30.80	2,610.61
24	Suministro y colocación de piso marca Inter ceramic modelo Ruidoso Mesa de 17.5 x 91 cm. estilo madera color café, con boquilla mca interceramic o similar en calidad y características de diseño. incluye: juntas de control, perimetral y central, material, desperdicio, boquilla mca. interceramic, adhesivo gris porcelánico mca interceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreos, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	684.92	28.00	19,177.76	22.27	15,253.17	5.73	3,924.59

COMPARATIVA DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES
 CONTRATO NO. 074/2022
 OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024
 NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
25	Suministro y colocación de zodo de 8 cm. marca Interkeramic modelo Ruidoso Mesa estilo madera color café, con boquilla mca interkeramic o similar en calidad y características de diseño. Incluye: juntas de control, perimetral y central, material, desperdicio, boquilla mca. Interkeramic, adhesivo gris porcelánico mca Interkeramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m	240.86	19.00	4,576.34	18.92	4,557.07	0.08	19.27
26	Suministro e instalación de perfil o bisel de aluminio en esquinas, marca Interkeramic o similar en calidad, acabado aluminio cromado, incluye instalación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	216.10	5.00	1,080.50	4.45	961.65	0.55	118.86
27	Mantenimiento a impermeabilización de azotea, removiendo capa de prefabricado anterior, y colocando 2 capas a base de asfalto y fibra de vidrio en dos capas, con membrana app 180, Firestone de 4.5 mm de espesor, acabado gravilla blanca fijada con calor, de acuerdo a especificaciones, con garantía 10 años. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	291.49	256.24	74,691.40	-	-	256.24	74,691.40
28	Limpieza final general de toda la obra, para su recepción y ocupación, comprende limpieza de vidrios, azulejos, pisos, paredes, muebles, accesorios de baño, chapas, puertas, considerando andamios, recolección de toda la basura y su acarreo fuera de la obra (medido en superficie limpiada), incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, p.u.o.t.	m2	9.67	270.00	2,610.90	258.08	2,495.63	11.92	115.27
III PUERTAS Y VENTANAS									
29	C01 Suministro e instalación de puerta de doble abatimiento, de cancelería de cristal templado de 9 mm con película superplata, de 0.90 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: franja de vinil con logotipo, herrajes, jaladera doble, cerrojo, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	16,684.09	3.00	50,052.27	-	-	3.00	50,052.27
30	C02 Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 12 mm con película tipo superplata, de 1.72 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad.	pza	21,929.69	1.00	21,929.69	-	-	1.00	21,929.69
31	C03 Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 12 mm con película tipo superplata, de 1.02 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad.	pza	11,438.49	1.00	11,438.49	-	-	1.00	11,438.49
32	C04 Suministro e instalación de puerta sencilla abatible de cancelería de cristal claro de 6 mm de 0.90 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: cierre puerta, vinil arenado en franjas, herrajes, jaladera, cerrojo, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	7,504.29	-	-	-	-	-	-
33	C05 Suministro e instalación de puerta sencilla abatible de cancelería de cristal claro de 6 mm de 1.00 m. x 2.08 m., perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: cierre puerta, vinil arenado en franjas, herrajes, jaladera, cerrojo, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	6,848.59	1.00	6,848.59	1.00	6,848.59	-	-
34	V01 Suministro e instalación de ventana de cancelería corrediza, con cristal claro de 4 mm de 0.89 m. x 1.00 m., perfiles de aluminio negro de 2" marca Herralum. Incluye: franja de vinil arenado con logotipo, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	2,206.23	-	-	-	-	-	-

COMPARATIVA DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES
 CONTRATO NO. 074/2022
 OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024
 NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
35	V02 Suministro e instalación de cancelería corrediza, con cristal claro de 4 mm de 1.20 m. x 1.00 m., perfiles de aluminio negro de 2" marca Herralum. Incluye: franja de vinil arenado con logos, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	2,861.93	3.00	8,585.79	3.00	8,585.79	-	-
36	V03 Suministro e instalación de fijo de cancelería, con cristal claro de 4 mm de 1.00 m. x 0.40 m., perfiles de aluminio negro de 2" marca Herralum. Incluye: todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	1,655.45	-	-	-	-	-	-
37	Puerta marca Doorlook de 70 cm. más el marco, tipo estandar a base de acero rolado en frío CRS con soportes de bisagra, refuerzo para cerradura y refuerzo para chapa, en el interior lleva poliestireno expandido. El espesor será de 4.4 cm, con altura de vb213.3 cm, deberán llevar tres bisagras cromadas semimate de libro de 101.5 x 101.5 mm, marca Stanley o similar, con perno de 6.35 mm de servicio pesado. Chapa Shlage mod d-roda-53 o de manija gdo 2 marca Parker de uso rudo. Incluye marco de lámina, calibre 16 marca Steel craft o similar de 5 3/4" de ancho y de las dimensiones indicadas en los planos.	pza	21,368.86	-	-	1.00	21,368.86	1.00	21,368.86
IV	BAÑOS								
38	Suministro y colocación de tubería de pvc sanitaria de 2" de diámetro, incluye pegamento de primera, conexiones, codos, coples, conectores, tees, yeas, mano de obra, herramienta y equipo, pruebas, manobras, almacenajes, acarreo, fletes, cortes, desperdicios, soportaría, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento.	m	80.20	6.00	481.20	4.40	352.88	1.60	128.32
39	Suministro y colocación de tubería de pvc sanitaria de 4" de diámetro, incluye pegamento, conexiones, soportaría, mano de obra, materiales, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta instalación por cada metro de tubería.	m	112.99	7.49	846.30	7.49	846.30	-	-
40	Suministro e instalación hidráulica de tuberías y conexiones de tubo plus de 1/2", ramales, conexión a muebles. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	m	67.08	12.90	865.33	12.04	807.64	0.86	57.69
41	Suministro e instalación de salida hidrosanitaria para lavabo. Incluye: tubería de pvc ,cobre , conexiones,ranurado en muro falso, perforación de losa de entrepiso, resane, sellador kit de instalación, trampa, pegamentos, mano de obra, materiales, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	970.32	2.00	1,940.64	2.00	1,940.64	-	-
42	Suministro e instalación de salida hidrosanitaria W.C. Incluye:tuberías de pvc,cobre,conexiones, perforación de losa de entrepiso, resane, sellador, kit de instalación, trampa, pegamentos, mano de obra, materiales, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1,127.69	2.00	2,255.38	2.00	2,255.38	-	-
43	Suministro y colocación de sanitario marca Castel modelo Zeus, color blanco, capacidad de descarga de 350 gr., sistema de doble descarga por un consumo de agua menor a 5 l. Incluye mano de obra, acrílico blanco, plija, spud, cuillos de cera, silicon, tubo de cobre, soldadura, conector de cobre, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	3,305.65	2.00	6,611.30	2.00	6,611.30	-	-
44	Suministro y colocación de lavabo y pedestal, Orión, con perforación para mezcladora monomando, color blanco, modelo Neo THD, con mezcladora para lavabo monomando cromo marca Rugo 24-MC. Incluye: mezcladora, conexiones, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	pza	2,559.48	2.00	5,118.96	2.00	5,118.96	-	-
45	Suministro y colocación de despachador de jabón líquido color humo marca Jofel o similar en calidad, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta colocación.	pza	471.54	2.00	943.08	2.00	943.08	-	-

COMPARATIVA DEL CONTRATO 074/2022

ORRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES
CONTRATO NO. 074/2022
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024
NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
46	Suministro e instalación de dispensador de papel de higienico Jofel, color humo. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	471.54	2.00	943.08	2.00	943.08	-	-
47	Suministro e instalación de de despachador de toalla en rollo marca Jofel para uso rudo con palanca modelo AG10400, color humo. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1,769.83	2.00	3,539.66	2.00	3,539.66	-	-
48	Suministro y colocación de espejo de 4mm de 0.40 x 0.60, incluye: marco de aluminio, materiales, mano de obra y lo necesario para su correcta colocación.	pza	861.52	-	-	-	-	-	-
49	Suministro y colocación de piso marca Interceramic modelo Polaris color gris de 45 x 90 cm con boquilla mca Interceramic o similar en calidad y características de diseño. Incluye: juntas de control, perimetral y central, material, boquilla mca. Interceramic, adhesivo gris porcelánico mca Interceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	575.38	6.00	3,452.28	5.52	3,176.10	0.48	276.18
50	Suministro y colocación de cerámica en muro marca Interceramic modelo polaris color alpha ivory 45 x 90 cm con boquilla mca Interceramic o similar en calidad y características de diseño. Incluye: juntas de control, perimetral y central, material, adhesivo gris porcelánico mca Interceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	575.38	30.14	17,341.95	28.92	16,639.99	1.22	701.96
51	Repellado a plomo sobre muros para recibir cerámica, con mezcla mortero arena en proporción 1:4, espesor promedio de 1.5 cms. Incluye: picado de yeso anterior, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y lo necesario para su correcta ejecución.	m2	183.34	28.92	5,302.19	28.92	5,302.19	-	-
52	ELÉCTRICO Ranura en muro de block con cortadora de disco para paso de instalaciones eléctricas o especiales de 5 x 5 cm. máximo, incluye el resane de la ranura con masilla de emplaste, enjarre fino o yeso según el caso, retiro de escombros fuera de la obra, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	89.55	35.90	3,214.85	35.90	3,214.85	-	-
53	Suministro e instalación de apagador sencillo de 127 V-15 A con tapa, caja de 2 x 4, conectadores. Incluye: soportaría tornillos y puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	sal	187.60	10.00	1,876.00	12.00	2,251.20	2.00	375.20
54	Suministro e instalación de tubo conductor PDG de 3/4", mca Júpiter o similar con nom vigente, incluye: coples, conectores, codos, conductos, tornillos, soportaría, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, pruebas, puesta en funcionamiento, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	m	138.41	296.63	41,056.56	296.63	41,056.56	-	-
55	Suministro e instalación de cable THW-LS 600volts 90oc calibre 12, mca. conductores Monterrey o similar con nom vigente, incluye: conectores Scotchlock, carabata plástica, pruebas y puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicio, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	m	31.87	721.83	23,004.72	721.83	23,004.72	-	-
56	Suministro e instalación de luminario tipo roseta de 4" de diámetro en muro con foco LED de 26w 120v, Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	pza	234.73	-	-	-	-	-	-

COMPARATIVA DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES
 CONTRATO NO. 074/2022
 OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024
 NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
57	Suministro y colocación tubería pvc conduit eléctrico. incluyendo cables 3-12, t-12 thw-ls, conectores y curvas. Incluye: conexiones, instalación, mano de obra, equipo , herramienta, y todo lo necesario para su correcta instalación p.u.o.t.	m	101.45	-	-	-	-	-	-
58	Suministro e instalación de cable THS-LS 600volts 90%, calibre 10, mca. conductores monterrey o similar con Nom vigente. Incluye: conectores scotchlock, corbata plástica, pruebas y puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicio, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	m	42.16	76.11	3,208.80	76.11	3,208.80	-	-
59	Suministro e instalación de tomacorriente doble polarizado 20a 120v pfr2-mb. para piso, mca. Leviton o similar con nom vigente. Incluye: tapa, soportera, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	pza	219.54	2.00	439.08	2.00	439.08	-	-
60	Suministro e instalación de tomacorriente doble polarizado 20a 120v cat. 16352-w. con tapa color blanco cat. 80301-w mca. Leviton o similar con nom vigente. Incluye: tapa, soportera, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	pza	146.24	3.00	438.72	3.00	438.72	-	-
61	Suministro e instalación de caja galvanizada para salida de telefonía mca. Raco o similar con nom vigente. Incluye: marco reductor, soportera tornillos y puesta en función, materiales, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t. en caja 4x4.	pza	93.16	85.00	7,918.60	85.00	7,918.60	-	-
62	Suministro e instalación de caja galvanizada para salida de circuito cerrado mca. Raco o similar con nom vigente. Incluye: marco reductor, soportera tornillos y puesta en función, materiales, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t. en caja 4x4.	pza	93.16	-	-	-	-	-	-
63	Suministro e instalación de canaleta de PVC aparente por pared para instalación de cableado de circuito cerrado o voz y datos, Incluye andaje y tornillería a muro, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	108.05	-	-	-	-	-	-
VI	CLIMA								
64	Suministro y colocación de ductería de lámina galvanizada cal. 26, en adecuación a salidas de aire según plano, incluye fijación a losa, sellado, andajes, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	978.99	-	-	-	-	-	-
65	Suministro e instalación de difusor para abasto de aire, marca NAMM o similar modelo D4-CO de 10" x 10", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	422.89	-	-	5.00	2,114.45	5.00	2,114.45
66	Suministro e instalación de difusor para abasto de aire, marca NAMM o similar modelo D4-CO de 8" x 8", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	408.15	-	-	2.00	816.30	2.00	816.30
67	Suministro e instalación de rejillas para abasto de aire, marca NAMM o similar modelo VH-CO de 8" x 6", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	395.03	-	-	-	-	-	-

COMPARATIVA DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CIVICA EN ADOLESCENTES
CONTRATO NO. 074/2022
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024
NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
68	Suministro e instalación de rejilla de extracción de aire, marca NAMM o similar modelo EHRV de 8" x 6", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	342.58	-	-	-	-	-	-
69	Suministro e instalación de rejilla de retorno de aire, marca NAMM o similar modelo RHRV de 12" x 8", fabricados en aluminio, según plano de ductos y rejillas. Incluye recortes de lámina para calzarla y nivelarlas en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	447.49	-	-	-	-	-	-
70	Suministro y colocación de unidad de aire acondicionado minisplit dual inverter 22,000 btu/h blanco VM242H9 de 2 ton, inverter de frío y calor, 110 v, marca LG o similar en calidad con garantía a 10 años, incluye condensador, kit de instalación, dren de condensado por muro y con salida al exterior, instalación hacia alimentación eléctrica por azotea, fijación, resane en muros en su caso, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	23,886.58	-	-	-	-	-	-
VII	EQUIPAMIENTO								
71	Suministro y colocación de extintor de polvo químico tipo ABC de 10 libras de capacidad serie 3010 marca Potter Roemer que incluye: soportería, fijación, ranurado, señalización, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineación, y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	pza	3,487.03	-	-	-	-	-	-
72	Suministro y colocación de coccineta de 2.17 m. de largo por 0.61 m. de ancho, base de madera de pino y caras de mdf con enchapado de encino y pintura color negro mate. barra a base de melamina color blanco imitación mármol, gabinetes superiores hasta una altura de 2.80 m., puertas abatibles con jaladeras, cajones inferiores para cubiertos y utensilios, con zócalo rematado en la base. Incluye instalación, cortes, fijación, tarja con escurridor derecha de 80 x 51 cm. de acero inoxidable marca Tekla con llave mezcladora alfa de acero inoxidable con manuales ciste de palanca marca Dica acabado cromado, kit de instalación de pvc de 2" y trampas adecuadas a la salida existente, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	57,164.69	-	-	-	-	-	-
73	Suministro y colocación de refrigerador de 14 pies marca Mabe con despachador silver, color gris, dimensiones de 66.20 cm de ancho, 71.12 cm. de profundidad y 177.32 cm. de alto, o similar en calidad, tecnología Home Energy Saver. Incluye puesta en función y todo lo necesario para su correcta colocación.	pza	19,209.24	-	-	-	-	-	-
74	Suministro y colocación de estufa de piso de 6 quemadores a gas, marca Mabe modelo em7620BAPN1 color negro, medidas de 78.3 largo, 76 cm ancho, 97 cm de alto, parrillas de alambroón, recubrimiento interior Easy Clean Pro, termostato con 5 rangos de temperatura, encendido manual, o similar en calidad. Incluye puesta en función y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	10,879.08	-	-	-	-	-	-
EXT-01	OBRA EXTRAORDINARIA Suministro y colocación de puerta multipanel de tableros color blanco de 0.90 x 2.10 m, con marco de 1" x 2", con chapas de seguridad. Incluye: Material, mano de obra, herramienta, taquetes, y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	4,732.91	-	-	3.00	14,198.73	3.00	14,198.73
EXT-02	Suministro e instalación de puerta de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 0.90 m x 2.08 m, perfiles de aluminio negro de 3" en puerta y marco, marca Herralum o similar en calidad. Incluye: herrajes, jaladera de manija, chapa de manija con mariposa, accesorios, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	15,372.69	3.00	46,118.07	3.00	46,118.07	-	-

COMPARATIVA DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES
 CONTRATO NO. 074/2022
 OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024
 NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
EXT-03	Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 1.51 m x 1.20 m, perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	14,061.29	1.00	14,061.29	1.00	14,061.29	-	-
EXT-04	Suministro e instalación de fijo de cancelería de cristal templado de 9 mm, de 0.91 m x 1.20 m, perfiles de aluminio negro de 3", marca Herralum o similar en calidad. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	8,815.69	1.00	8,815.69	1.00	8,815.69	-	-
EXT-05	Suministro y colocación de puerta de tambor en acabado cenizo 0.85 x 2.10 m, con marco de madera de 3 1/2", con chapas manija sin llave, moldura pecho paloma. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, taquetes, y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	3,471.59	-	-	6.00	20,829.54	6.00	20,829.54
EXT-06	Impermeabilización a base de acrílico elastomérico IMPAC 5000 color blanco o similar en calidad, sin diluir, incluye: dos capas de impermeabilizante y una capa de fibra de poliestireno, traslapándola 10 cm longitudinalmente, aplicación de la segunda capa 12 hr después de haber aplicado, garantía de 5 años, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	185.12	121.79	22,545.76	121.79	22,545.76	-	-
EXT-07	Resane en la impermeabilización existente en azotea, mediante 15 cm de malla de refuerzo y 2 capas de IMPAC 5000 fibrado. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m	22.41	311.25	6,975.11	311.25	6,975.11	-	-
EXT-08	Retiro de impermeabilizante existente, acarreo a planta baja y retiro de material a lugar autorizado por la DDUE. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	84.60	38.75	3,278.25	38.75	3,278.25	-	-
EXT-10	Muro de durock, tablamiento a dos caras con postes metálicos de 3 5/8" a cada 16". Incluye: malla para juntas y acabado base coat en durock, detallado y perfilado, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	m2	1,636.66	33.15	54,255.28	33.15	54,255.28	-	-
EXT-11	Cajillo de plafón de 0.40 X 0.40 m para ocultar tuberías, a base de panel de yeso de 1/2". Incluye: bastidores, tornillería, sellado de juntas, andamios, materiales, herramienta, limpieza del lugar, mano de obra y lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	595.13	6.50	3,868.35	6.50	3,868.35	-	-
EXT-12	Suministro e instalación de tablero principal de 4 circuitos marca general eléctrico o similar de 50 amperes. Incluye: mano de obra, soportera, materiales, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	1,224.11	1.00	1,224.11	1.00	1,224.11	-	-
EXT-13	Suministro e instalación cable THHW-15 Cal 8 marca indiana o similar. Incluye: mano de obra, materiales, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m	52.17	15.00	782.55	15.00	782.55	-	-
EXT-14	Suministro e instalación de luminaria catalogo 4W3040 marca cooper lighting METALUX LED o similar 31.4 4W3588LM para empotrar en plafón (en el caso de similar se deberá justificar mediante el estudio fotométrico de acuerdo a la norma NOM-007 ENER-2014). Incluye: conector tipo 3m, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	2,280.05	-	-	13.00	29,640.65	13.00	29,640.65

COMPARATIVA DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES
 CONTRATO NO. 074/2022
 OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024
 NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
			VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
EXT-15	pza	808.06	-	-	16.00	12,928.96	16.00	12,928.96
Suministro e instalación de luminaria tipo spot de 8" led lucoo 18w. 100-227v 5000 k300000 hr (ELP 22W18L50-MX2) o similar. Incluye: conector tipo 3m, soportera, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.								
EXT-16	pza	311.47	-	-	1.00	311.47	1.00	311.47
Suministro e instalación de apagador triple marca leviton o similar. Incluye: tapa tipo decora, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.								
EXT-17	pza	180.33	-	-	4.00	721.32	4.00	721.32
Suministro e instalación de apagador triple marca leviton o similar. Incluye: tapa tipo decora, materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.								
EXT-18	pza	86.44	-	-	55.00	4,754.20	55.00	4,754.20
Suministro e instalación de tapa ciega galvanizada 4"x4". Incluye: tornillería, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.								
EXT-19	m	214.98	15.50	3,332.19	15.50	3,332.19	-	-
Suministro e instalación de cable tipo armoflex de 3 x 12 marca viakon o similar. Incluye: conector tipo uso rudo de 1/2", materiales, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.								
EXT-20	m	203.94	-	-	154.97	31,604.58	154.97	31,604.58
Suministro y colocación de zócalo de 8 cm. marca Inter ceramic modelo Absolute beige 60x60 cm, con boquilla mca inter ceramic o similar en calidad y características de diseño. Incluye: juntas de control, perimetral y central, material, desperdicio, boquilla mca. Inter ceramic, adhesivo gris porcelánico mca Inter ceramic, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza de obra, cortes, desperdicios, nivelado, emboquillado, fletes, almacenajes, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.								
EXT-21	m	44.12	-	-	-	-	-	-
Suministro e instalación de cable UTP categoría 5, en el circuito de voz y datos. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.								
EXT-22	pza	2,417.49	-	-	3.00	7,252.47	3.00	7,252.47
Suministro e instalación de extractor para baño y aseos future 1000 de 120v, 60hz, 13w, tiempo de operación en 11.3wh. Incluye: mano de obra, herramienta, materiales y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.								
EXT-23	m	841.28	-	-	14.29	12,021.89	14.29	12,021.89
Suministro y colocación de ductería tipo espiral ducto rib cal 28 de 8", en adecuación a salidas de aire según plano, incluye fijación a losa, sellado, anclajes, material, mano de obra. P.U.O.T.								
EXT-24	m	716.71	-	-	10.93	7,833.64	10.93	7,833.64
Suministro y colocación de ductería tipo espiral ducto rib cal 28 de 6", en adecuación a salidas de aire según plano, incluye fijación a losa, sellado, anclajes, material, mano de obra. P.U.O.T.								
EXT-25	m	611.80	-	-	6.04	3,695.27	6.04	3,695.27
Suministro y colocación de ductería tipo espiral ducto rib cal 26 de 4", en adecuación a salidas de aire según plano, incluye fijación a losa, sellado, anclajes, material, mano de obra. P.U.O.T.								
EXT-26	m	82.00	-	-	52.00	4,264.00	52.00	4,264.00
Perfilado de Redimix en vanos de puertas y ventanas de muros de Talarroja. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.								
EXT-27	m	79.38	-	-	30.04	2,384.58	30.04	2,384.58
Perfilado de Basecoat en vanos de puertas y ventanas de muros de Durock. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.								

COMPARATIVA DEL CONTRATO 074/2022

OBRA: REMODELACIÓN DE ESPACIO PARA JUSTICIA CÍVICA EN ADOLESCENTES
CONTRATO NO. 074/2022
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2022-PDM-33FM-SE-048 2022-PDM-SE-024
NÚMERO DE PROYECTO: 2022SE000014

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
EXT-28	Retiro de rejillas de aire acondicionado de cualquier tipo y medida en cielo de falso plafón y reubicación según plano, incluye recortes de lámina para calzar y nivelar en plafón, pintura de esmalte en su caso, limpieza, tornillería, detallado y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	424.83	-	-	11.00	4,673.13	11.00	4,673.13
EXT-29	Suministro y colocación de conectar convertidor de ducto redondo a rejilla cuadrada, en medidas de 4", 6", y 8" de lámina lisa cal 28. P.U.O.T.	pza	500.26	-	-	10.00	5,002.60	10.00	5,002.60
EXT-30	Retiro de lámparas y spots empotrados en plafón según plano. Incluye cortes, resguardo, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, almacenaje en donde indique la supervisión. P.U.O.T.	pza	218.60	-	-	28.00	6,120.80	28.00	6,120.80
EXT-31	Pintura y mantenimiento de Puerta existente de doorlock. Incluye pintura, bisagras, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, almacenaje en donde indique la supervisión. P.U.O.T.	pza	1,768.32	-	-	-	-	-	-
EXT-32	Reparación de lavamanos en mal estado. Incluye desmontaje, resane, resinas, montaje, mano de obra, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	3,433.40	-	-	1.00	3,433.40	1.00	3,433.40
EXT-33	Pintura en estructura de escalera (barandal metálico) de 6.00 x 0.90m. Incluye mano de obra, desmontada de mica protectora y sustitución de mica en mal estado, pintura, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	5,905.85	-	-	1.00	5,905.85	1.00	5,905.85
EXT-34	Retiro de rejilla de entrepiso y relleno de hueco en cocina de 30x30 cm. con concreto Pc=250kg/cm2, Incluye concreto, cimbra, descimbra, mano de obra, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	459.00	-	-	1.00	459.00	1.00	459.00
EXT-35	Suministro e instalación de rejillas para extracción de aire de 12"x12" según plano de doctos y rejillas. Incluye recorte de lámina para calzar y nivelar en plafón, mano de obra, tornillería, pintura, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	699.90	-	-	3.00	2,099.70	3.00	2,099.70
EXT-36	Suministro e instalación de placa ciega. Incluye, mano de obra, tornillería, pintura, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	133.53	-	-	4.00	534.12	4.00	534.12
EXT-37	Pintura en piso existente para igualar color oxid. Incluye mano de obra, pintura, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m	412.82	-	-	15.00	6,192.30	15.00	6,192.30
AJUSTE POR REDONDEO				-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL				778,540.69		778,539.78		0.92	
IVA (16%)				124,566.51		124,566.36		0.15	
TOTAL				903,107.20		903,106.14		1.07	

ING. RUBÉN JAVIER ESTRADA BEJARANO
MULTIPROYECTOS TRAZZO, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ING. LENINN JESUS AYALA CHAVEZ
RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS